



COMUNE DI JESI

P.zza Indipendenza, 1 60035 Jesi (AN) - www.comune.jesi.an.it
Tel. 07315381 PEC protocollo.comune.jesi@legalmail.it
C.F. e P.I. 00135880425

Area Lavori pubblici, Manutenzioni e Patrimonio

PROPOSTA DI CONSIGLIO N. 178 DEL 19/11/2025

OGGETTO: AGGIORNAMENTO PIANO PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE (PEBA) APPROVAZIONE SEZIONE "MUSEI CIVICI" DEL COMUNE DI JESI.



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

VISTO e fatto proprio il documento istruttorio, riportato in calce alla seguente deliberazione, predisposto dall'Area Lavori pubblici, manutenzioni e patrimonio da cui risulta la necessità di aggiornare il Piano per l'eliminazione delle barriere architettoniche con l'approvazione della sezione "Musei civici" di Palazzo Pianetti del Comune di Jesi;

RITENUTO per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, deliberare in merito;

RITENUTO che la presente deliberazione costituisce, ai sensi dell'art. 107 - comma 1 e 2 - del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, atto amministrativo contenente indirizzi, programmi ed obiettivi e precisamente: "AGGIORNAMENTO PIANO PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE (PEBA) - APPROVAZIONE SEZIONE "MUSEI CIVICI" DEL COMUNE DI JESI." e che alla competente Area Lavori pubblici, manutenzioni e patrimonio ai sensi dell'art. 107 - comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 sono attribuite le conseguenti procedure esecutive e gestionali;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 191 del 17/12/2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2025/2027;

VISTO l'art. 42 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

VISTO il PARERE FAVOREVOLE del DIRIGENTE dell'Area Lavori pubblici, manutenzioni e patrimonio, per la regolarità tecnica, espresso sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 ed inserito all'originale del presente atto;

DATO ATTO che sulla proposta è stato acquisito il PARERE FAVOREVOLE del DIRIGENTE DELL'AREA RISORSE FINANZIARIE, per la regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 in quanto la stessa comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e che lo stesso è

inserito all'originale del presente atto;

VISTO il parere espresso dalla competente Commissione Consiliare n.....in data.....;

D E L I B E R A

- 1) la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata ed approvata;
- 2) di aggiornare il Piano per l'eliminazione delle barriere architettoniche (P.E.B.A.) approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 27 aprile 2018, approvando la Sezione "Musei Civici " di Palazzo Pianetti, composto dai seguenti elaborati tecnici, allegati alla presente deliberazione a formarne parte integrante e sostanziale
 - Tavola 1 – Relazione generale Piano
 - Tavola 2 – Schedatura unità immobiliari
- 3) di dare atto che i suddetti elaborati saranno pubblicati in formato digitale sul sito internet del Comune di Jesi nella sezione "*Amministrazione Trasparente*" – Sottosezione di I livello "*Pianificazione e Governo del Territorio*" nonché nella sezione "*Casa e Territorio/Progetti e Piani Urbanistici*", contestualmente alla pubblicazione della presente deliberazione;

di dare atto che il P.E.B.A., come già indicato nella Deliberazione consiliare n. 61 del 27/04/2018 di approvazione, non è da considerarsi definitivo, in quanto lo stesso sarà oggetto di futuri approfondimenti e sviluppi, man mano che l'analisi sarà estesa ad altri contenitori e ad altre aree del centro urbano, in concomitanza anche con l'emergere di nuove situazioni e contesti in ambito cittadino;
- 5) di dare mandato alla Giunta Comunale per l'effettuazione di una ricognizione degli interventi sin qui eseguiti in attuazione del P.E.B.A. approvato, anche al fine di provvedere, qualora si ritenesse necessario, ad un aggiornamento dello stesso;
- 6) di demandare al Dirigente dell'Area Lavori Pubblici, Manutenzioni e Patrimonio e al Dirigente dell'Area Servizi al Cittadino, ognuno per quanto di propria competenza, l'espletamento delle procedure esecutive e gestionali conseguenti all'approvazione del presente atto;
- 7) di dare atto che ai sensi della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Alberto Federici;

INFINE stante l'urgenza a provvedere in merito;

CON SUCCESSIVA VOTAZIONE resa con il sistema di voto elettronico che ha fornito il seguente risultato, come accertato dal Segretario Generale e proclamato dal Presidente:

PRESENTI	N.
VOTANTI	N.
ASTENUTI	N.
FAVOREVOLI	N.

CONTRARI N.

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

PREMESSO CHE

- l'Amministrazione comunale ha da tempo avviato numerosi progetti finalizzati alla progressiva eliminazione delle barriere architettoniche al fine di ottimizzare la fruibilità degli spazi pubblici quali edifici, infrastrutture stradali e funzioni civiche in generale e con l'intento di eliminare anche tale forma di discriminazione riguardante l'accessibilità;

- che lo strumento fondamentale previsto dalla L. 41/1986, all'art. 32, comma 21 per raggiungere tale obiettivo è la redazione di un Piano per l'eliminazione delle barriere architettoniche (P.E.B.A.) , quale strumento di programmazione degli interventi per rendere accessibili gli spazi pubblici;

- il Consiglio Comunale, con proprio atto n. 49 del 29.04.2014, ha approvato la mozione presentata dal Consigliere Andrea Torri con la quale si impegnava il Sindaco e la Giunta:

- a predisporre un Piano per la Eliminazione delle Barriere Architettoniche presenti nelle aree pubbliche e negli edifici di proprietà comunali;
- a procedere a tal fine tramite il coinvolgimento delle Associazioni che si occupano delle problematiche collegate alla disabilità, operanti sul territorio comunale;

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 207 del 13.10.2015 sono state approvate le linee Guida per la redazione di un PEBA per il Comune di Jesi, da svilupparsi in cinque fasi successive:

- 1 - Classificazione e mappatura degli edifici pubblici e dei percorsi urbani
- 2 - Rilievi fotografici dei nodi di conflitto uomo – ambiente
- 3 - Standardizzazione delle informazioni e classificazione interventi
- 4 - Redazione di specifiche schede d'intervento, tipologia, costi e tempi
- 5 - Redazione di programmi d'azione in base alle priorità della Giunta

- con Determina Dirigenziale n. 105 del 27.01.2016 è stato costituito un gruppo di lavoro interno al quale è stata affidato l'espletamento delle prime due fasi propedeutiche alla definizione del PEBA, come sopra indicate;

- con propria deliberazione n. 232 del 25.10.2016 la Giunta ha preso atto dello stato dei lavori ed ha approvato l'utilizzo del portale *i-locate* per l'implementazione in modalità open source dei dati indoor e outdoor relativi alla presenza di Barriere Architettoniche sul territorio urbano e all'interno degli edifici pubblici comunali;

- l'Amministrazione Comunale, in osservanza di quanto disposto dal Consiglio Comunale col sopra citato atto n. 49/2014, ha proceduto alla redazione del PEBA tramite l'attivazione di un percorso partecipato, che ha coinvolto sia le Associazioni che si occupano dei diritti delle persone con disabilità, sia delle Scuole;

DATO ATTO CHE

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 27/04/2018 è stato infine approvato il Piano per l'Eliminazione delle Barriere Architettoniche (P.E.B.A.) del Comune di Jesi, composto dagli elaborati tecnici allegati alla citata deliberazione e pubblicati in formato digitale sul sito internet del Comune di Jesi nella sezione "*Amministrazione Trasparente – Sottosezione di I livello Pianificazione e Governo del Territorio*" nonché nella sezione "*Casa e Territorio/Progetti e Piani Urbanistici*";

- con la medesima deliberazione consiliare è stato stabilito che:

- il PEBA sarà attuato per stralci, da inserirsi nei futuri Programmi annuali e triennali dei Lavori Pubblici, ai sensi del Codice dei contratti pubblici;
- la realizzazione dei singoli interventi avverrà tramite l'adozione di successivi separati atti, corredati dei pareri che di volta in volta saranno acquisiti in ossequio alle normative vigenti, e l'imputazione della relativa spesa ai capitoli di Bilancio appositamente predisposti;
- il PEBA non è da considerarsi definitivo, in quanto lo stesso sarà oggetto di futuri approfondimenti e sviluppi, man mano che l'analisi sarà estesa ad altri contenitori e ad altre aree del centro urbano, in concomitanza anche con l'emergere di nuove situazioni e contesti in ambito cittadino;

DATO ATTO CHE dall'approvazione del Piano per l'eliminazione delle barriere architettoniche nel 2018 sono stati attuati una serie di interventi nello stesso presenti, in particolare prioritariamente negli edifici scolastici e nelle infrastrutture stradali e pertanto si rende necessario effettuare una ricognizione degli stessi anche al fine di un eventuale aggiornamento delle schede tecniche di cui è composto;

CONSIDERATO CHE

- la Direzione Generale Musei del Ministero della Cultura ha approvato con decreto n. 487 del 06/05/2022 l'avviso pubblico per la presentazione di proposte progettuali di intervento per la rimozione delle barriere fisiche, cognitive e sensoriali dei musei e luoghi della cultura privati;

- tali interventi risultano finanziabili nell'ambito del PNRR *Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, cultura e turismo – Componente 3 – Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.2 "Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi"*, con l'obiettivo di consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura, per un totale di 7.460.000,00 euro;

- la mission dei musei civici di palazzo Pianetti è quella di offrire agli utenti vari e diversificati l'accessibilità al patrimonio storico artistico conservato secondo un approccio interdisciplinare;

DATO ATTO CHE:

- nell'ambito della suddetta linea di finanziamento PNRR con Deliberazione di Giunta n. 210 del 02/08/2022 è stato approvato il progetto "Lotto per tutto", ai fini della partecipazione all'avviso pubblico indetto dal Ministero della Cultura per interventi finalizzati alla rimozione delle barriere fisiche, cognitive, sensoriali dei musei e dei luoghi della cultura non statali per un importo complessivo pari ad € 115.000,00 finanziabili al 100%;

- che tra gli interventi previsti dal suddetto progetto redatto dall'Area Servizi al Cittadino vi è

anche l'abbattimento delle barriere architettoniche, mediante la redazione di un progetto definitivo ed esecutivo per la realizzazione di un ascensore che consente l'accessibilità di tutti i piani di Palazzo Pianetti; ciò per poter rendere fruibili le opere di Lorenzo Lotto collocate al primo piano del palazzo settecentesco, attualmente non accessibile alle persone con disabilità motorie, nonché la predisposizione di un P.E.B.A. specifico per Palazzo Pianetti redatto in collaborazione tra il personale dell'Area Servizi al Cittadino e dell'Area Lavori Pubblici, Manutenzioni e Patrimonio;

- con Decreto del Direttore Generale Musei 21 dicembre 2022, n. 1502 è stata approvata la graduatoria finale degli ammessi a finanziamento, suddivisa per regioni del centro-nord e del sud, tenuto conto delle risorse disponibili e dei criteri stabiliti nell'Avviso pubblico del 6 maggio 2022, n. 487, tra i quali è rientrato il progetto presentato dal Comune di Jesi approvato con Deliberazione di Giunta n. 210 del 02/08/2022 come confermato dal successivo decreto del Direttore Generale Musei 26 gennaio 2023, n. 62, di approvazione della rettifica della graduatoria finale degli ammessi a finanziamento;

- con Decreto del Direttore Generale incaricato n. 156 del 21/02/2023 sono state assegnate le relative risorse per gli interventi per la rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 147 del 25/05/2023 è stato preso atto dell'assegnazione del finanziamento di € 115.000,00 che copre il costo complessivo del progetto e sono stati approvati il disciplinare d'obblighi e l'allegato B (DNSH _ Repertorio dichiarazioni da rendere da parte del beneficiario) del PNRR Next Generation EU M1 C3 – INTERVENTO 1.2 “RIMOZIONE DELLE BARRIERE FISICHE E COGNITIVE NEI MUSEI E LUOGHI DELLA CULTURA NON APPARTENENTI AL MINISTERO DELLA CULTURA”, in cui sono disciplinati i termini di attuazione e le modalità di rendicontazione e monitoraggio nel rispetto dei regolamenti europei e la cui sottoscrizione viene demandata al Sindaco;

RITENUTO pertanto, in attuazione del suddetto progetto, di dover approvare un aggiornamento del Piano per l'Eliminazione delle Barriere Architettoniche Sezione “Musei Civici” di Palazzo Pianetti, con la previsione nello specifico di interventi volti a favorire l'accessibilità e la fruibilità di detti spazi, tramite percorsi e attrezzature accessibili e usufruibili da tutti gli utenti interessati, approvando una specifica sezione elaborata in collaborazione tra il personale dell'Area Servizi al Cittadino e l'Area Lavori pubblici, Manutenzioni e Patrimonio;

RICHIAMATI

- l'art. 26 della Carta dei Diritti fondamentali dell'Unione Europea il quale prevede che l'Unione riconosce e rispetta il diritto dei disabili di beneficiare di misure intese a garantirne l'autonomia, l'inserimento sociale e professionale e la partecipazione alla vita della comunità;

- la L. 18/2009 di Ratifica ed esecuzione della Convenzione delle Nazioni Unite sui diritti delle persone con disabilità del 13 dicembre 2006;

- l'art. 3 della Costituzione che sancisce l'uguaglianza formale e sostanziale di tutti i cittadini per cui *“hanno pari dignità sociale e sono eguali davanti alla legge, senza distinzione di sesso, di razza, di lingua, di religione, di opinioni politiche, di condizioni personali e sociali. È compito della Repubblica rimuovere gli ostacoli di ordine economico e sociale che, limitando di fatto la libertà e l'uguaglianza dei cittadini, impediscono il pieno sviluppo della*

persona umana e l'effettiva partecipazione di tutti i lavoratori all'organizzazione politica, economica e sociale del Paese”;

- Legge Finanziaria n. 41 del 28 febbraio 1986 *“Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato”* - Conformità progetti alle normative per il superamento delle barriere architettoniche (art. 32 comma 20) - Per edifici esistenti obbligo redazione del Piano per l'eliminazione delle barriere architettoniche (art. 32 comma 21);

- Legge n. 104 del 05 febbraio 1992 *“Legge quadro per l'assistenza, l'integrazione sociale e i diritti delle persone disabili”* - Interessamento all'accessibilità anche agli spazi urbani (art. 24 comma 9) - Adeguamento dei regolamenti edilizi (art. 24 comma 11)

- l'art. 82 del D.P.R. n. 380 del 6 giugno 2001, *“Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia”* art. 82 - per edifici pubblici o privati aperti al pubblico in caso di mancato rilascio di nulla osta enti competenti, la conformità in materia di accessibilità e di superamento delle barriere architettoniche può essere realizzata con opere provvisorie

- il Decreto Legislativo n. 42 del 22/01/2004 - Codice dei beni culturali e del paesaggio: art. 6 - la valorizzazione consiste nell'esercizio delle funzioni e nella disciplina delle attività dirette a promuovere la conoscenza del patrimonio culturale e ad assicurare le migliori condizioni di utilizzazione e fruizione pubblica del patrimonio stesso anche da parte delle persone diversamente abili al fine di promuovere lo sviluppo della cultura;

- il Decreto Ministeriale del 10/05/2001 *“Atto di indirizzo sui criteri tecnico-scientifici e sugli standard di funzionamento e sviluppo dei musei”* - Ministero per i Beni e le Attività Culturali;

- Decreto Ministeriale del 28/03/2008 *“Le linee guida per il superamento delle barriere architettoniche nei luoghi d'interesse culturale”* - Ministero per i Beni e le Attività Culturali;

- il Decreto ministeriale n. 113 del 21/02/2018 recante *“Adozione dei livelli uniformi di qualità per i musei e luoghi della cultura di appartenenza pubblica e di attivazione del sistema museale nazionale”*

- la Circolare della Direzione Generale Musei n. 26 del 25 luglio 2018 e suoi Allegati - *“Linee guida per la redazione del piano per l'eliminazione delle barriere architettoniche nei musei, complessi monumentali, parchi e aree archeologiche”*;

- Decreto Legge n. 534 del 19 maggio 2022 *“Piano strategico per l'eliminazione delle barriere architettoniche in musei, biblioteche, archivi”*;

- Decreto Legge 82/2022 – Decreto di recepimento Direttiva (UE) 2019/882 – European Accessibility Act sui requisiti di accessibilità dei prodotti e dei servizi;

TUTTO CIO' PREMESSO, SI PROPONE DI APPROVARE
IL SEGUENTE DELIBERATO:

1) la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata ed approvata;

2) di aggiornare il Piano per l'eliminazione delle barriere architettoniche (P.E.B.A.) approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 27 aprile 2018, approvando la Sezione "Musei Civici " di Palazzo Pianetti, composto dai seguenti elaborati tecnici, allegati alla presente deliberazione a formarne parte integrante e sostanziale

- Tavola 1 – Relazione generale Piano
- Tavola 2 – Schedatura unità immobiliari

3) di dare atto che i suddetti elaborati saranno pubblicati in formato digitale sul sito internet del Comune di Jesi nella sezione "*Amministrazione Trasparente – Sottosezione di I livello Pianificazione e Governo del Territorio*" nonché nella sezione "*Casa e Territorio/Progetti e Piani Urbanistici*", contestualmente alla pubblicazione della presente deliberazione;

4) di dare atto che il P.E.B.A., come già indicato nella Deliberazione consiliare n. 61 del 27/04/2018 di approvazione, non è da considerarsi definitivo, in quanto lo stesso sarà oggetto di futuri approfondimenti e sviluppi, man mano che l'analisi sarà estesa ad altri contenitori e ad altre aree del centro urbano, in concomitanza anche con l'emergere di nuove situazioni e contesti in ambito cittadino;

5) di dare mandato alla Giunta Comunale per l'effettuazione di una ricognizione degli interventi sin qui eseguiti in attuazione del P.E.B.A. approvato , anche al fine di provvedere qualora si ritenesse necessario ad un aggiornamento dello stesso;

6) di demandare al Dirigente dell'Area Lavori Pubblici, Manutenzioni e Patrimonio e al Dirigente dell'Area Servizi al Cittadino, ognuno per quanto di propria competenza, l'espletamento delle procedure esecutive e gestionali conseguenti all'approvazione del presente atto;

7) di dare atto che ai sensi della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Alberto Federici;

8) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

Alberto Federici

(Atto firmato digitalmente)